



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Акционерное общество
«Управляющая компания "Динамо»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан),
ИНН 7714286453, ОГРН 1027714022929,
полное наименование организации – для юридических лиц),
Россия, 125167, г. Москва, Ленинградский проспект,
д.36, стр. 29
davydov@vtb-arena.com
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 25882

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 13 » октября 2017 г.

№ 77-105000-008062-2017

I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

комплекс, состоящий из многофункционального общественного комплекса ВГК и многофункционального центра (2-й этап).

Подземная часть многофункционального центра (корп. 1-5), корп. 3

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: 125167, Москва, Ленинградский просп., д. 36, стр. 9

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 77:09:0004017:26

строительный адрес: Москва, САО, район Аэропорт, Ленинградский просп., вл. 36

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №**RU77105000-007223**, дата выдачи «**31**» **августа** **2012** г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|-------------------|--|-----------------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем - всего | куб.м. | 179612,0 | 179612,0 |
| в том числе надземной части | куб.м. | 52540,00 | 52540,00 |
| Общая площадь | кв.м. | 43681,00 | 43681,00 |
| Площадь нежилых помещений | кв.м. | - | - |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 7 | 7 |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв.м. | - | - |
| 2. Объекты непроизводственного назначения | | | |
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест | - | - | - |
| Количество помещений | - | - | - |
| Вместимость | - | - | - |
| Подземная часть многофункционального центра (корпуса 1-5) Москва, САО, Ленинградский проспект, вл. 36 | кв.м. | 30891,00 | 30891,00 |
| Строительный объем | куб.м. | 127072,00 | 127072,00 |
| Количество этажей | шт. | 2 | 2 |
| в том числе подземных | шт. | 2 (-1 этаж - технический, -2 этаж - подземная автостоянка) | 2 |
| Количество машиномест | шт. | 284 | 284 |
| материалы фундаментов | - | монолитный ж/б | монолитный ж/б |
| Материалы стен | - | монолитные, кирпичные | монолитные, кирпичные |
| Материалы перекрытий | - | монолитный ж/б | монолитный ж/б |
| Корп. 3. Надземная часть.125167, Москва, Ленинградский проспект, д. 36, стр. 9 | кв.м. | 12790,00 | 12790,00 |
| Строительный объем | куб.м. | 52540,00 | 52540,00 |
| Количество этажей | шт. | 15 | 15 |
| в том числе подземных | - | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | - | - | - |
| Наружные сети водоснабжения | м | 885 | 885 |
| Наружные сети канализации | м | 487 | 487 |
| Наружные сети дождевой канализации | м | 825 | 825 |
| Тепловые сети | м | 334 | 334 |
| кабельная канализация | м | 478 | 478 |
| Лифты | шт. | 9 | PBN 0019506 |

| | | | |
|-----------------------|-----|--------------------------|--------------------------|
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | - | монолитный ж/б | монолитный ж/б |
| Материалы стен | - | монолитные, кирпичные | монолитные, кирпичные |
| Материалы перекрытий | - | монолитный ж/б | монолитный ж/б |
| Материалы кровли | - | инверсионная | инверсионная |
| Иные показатели | - | - | - |

2.2. Объекты жилищного фонда

| | | | |
|--|-----------|---|---|
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв.м. | - | - |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м. | - | - |
| Количество этажей | шт. | - | - |
| в том числе подземных | шт. | - | - |
| Количество секций | секц | - | - |
| Количество квартир/общая площадь, всего | шт./кв.м. | - | - |
| в т.ч. 1-комнатные | шт. | - | - |
| общая площадь одной 1-комнатной квартиры | кв.м. | - | - |
| в т.ч. 2-комнатные | шт. | - | - |
| общая площадь одной 2-комнатной квартиры | кв.м. | - | - |
| в т.ч. 3-комнатные | шт. | - | - |
| общая площадь одной 3-комнатной квартиры | кв.м. | - | - |
| в т.ч. 4-комнатные | шт. | - | - |
| общая площадь одной 4-комнатной квартиры | кв.м. | - | - |
| в т.ч. более, чем 4-комнатные | шт. | - | - |
| общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры | кв.м. | - | - |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв.м. | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | - | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Иные показатели | - | - | - |
| Материалы фундаментов | - | - | - |
| Материалы стен | - | - | - |
| Материалы перекрытий | - | - | - |
| Материалы кровли | - | - | - |

3. Объекты производственного назначения

| | | | |
|---|-----|---|---|
| Тип объекта | - | - | - |
| Мощность | - | - | - |
| Производительность | - | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | - | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |

| | | | |
|-----------------------|---|---|---|
| Материалы фундаментов | - | - | - |
| Материалы стен | - | - | - |
| Материалы перекрытий | - | - | - |
| Материалы кровли | - | - | - |
| Иные показатели | - | - | - |

4. Линейные объекты

| | | | |
|--|---|---|---|
| Категория (класс) | - | - | - |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | - | - | - |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | - | - | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | - | - | - |
| Иные показатели | - | - | - |

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

| | | | |
|--|-------------|---|---|
| Класс энергоэффективности здания (корпус 3) | - | В | В |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади | кВт*ч/кв.м. | 0,717 | 0,717 |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | - | минераловатные плиты | минераловатные плиты |
| Заполнение световых проемов | - | однокамерные стеклопакеты в алюминиевом профиле | однокамерные стеклопакеты в алюминиевом профиле |
| Приборы учета энергетических ресурсов электроснабжения: Альфа 1800 A1802 RALQV-P4GB-DW-4 | шт. | 2 | 2 |
| Водоснабжения ХВС: ВСГН 100 | шт. | 1 | 1 |
| Приборы учёта теплоснабжения ВИСТ.Т | шт. | 1 | 1 |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 14.09.2017, Бодров Алексей Викторович, № 77-13-185 от 24.06.2013; от 14.09.2017, Бодров Алексей Викторович, № 77-13-185 от 24.06.2013;

(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

от 24.08.2017, Бодров Алексей Викторович, № 77-13-185 от 24.06.2013; от 28.08.2017, Бодров Алексей Викторович, № 77-13-185 от 24.06.2013;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

от 28.08.2017, Бодров Алексей Викторович, № 77-13-185 от 24.06.2013; от 28.08.2017, Бодров Алексей Викторович, № 77-13-185 от 24.06.2013;

дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Соловов М.В.

(расшифровка подписи)

« 13 » октября

2017 г.

М.П.



PBN 0019506